

29 de abril de 2023

Informe Económico Semanal (IES)

Número 584

Destacados semanales

- Las ventas de los supermercados en febrero registraron un aumento real del 0,5% respecto al mes previo, pero una caída del 11,4% en relación a un año atrás.
- El índice salarial del INDEC registró una suba del 13,3% en febrero.
- La actividad económica de febrero, según el EMAE, tuvo una caída del 0,2% respecto al mes anterior. Durante el primer bimestre la retracción económica alcanzó un 3,6%.
- Las prepagas recalculan sus cuotas pero advierten sobre el “inminente colapso del sistema”.
- En enero la cantidad de asalariados privados formales en Neuquén alcanzó un récord de 144 mil personas, según el Ministerio de Trabajo de la Nación.
- El Banco Central bajó al 60% la tasa nominal anual de referencia.



Sondeo de locales comerciales inactivos

El Observatorio Económico de ACIPAN realizó un nuevo relevamiento de locales inactivos (cerrados o en alquiler) en las principales zonas comerciales de la ciudad de Neuquén durante la tercera semana del mes de abril. El relevamiento se realizó en las zonas céntricas de El Alto y El Bajo de la ciudad, en la zona comercial del Oeste neuquino y en los tres grandes centros comerciales de Neuquén.

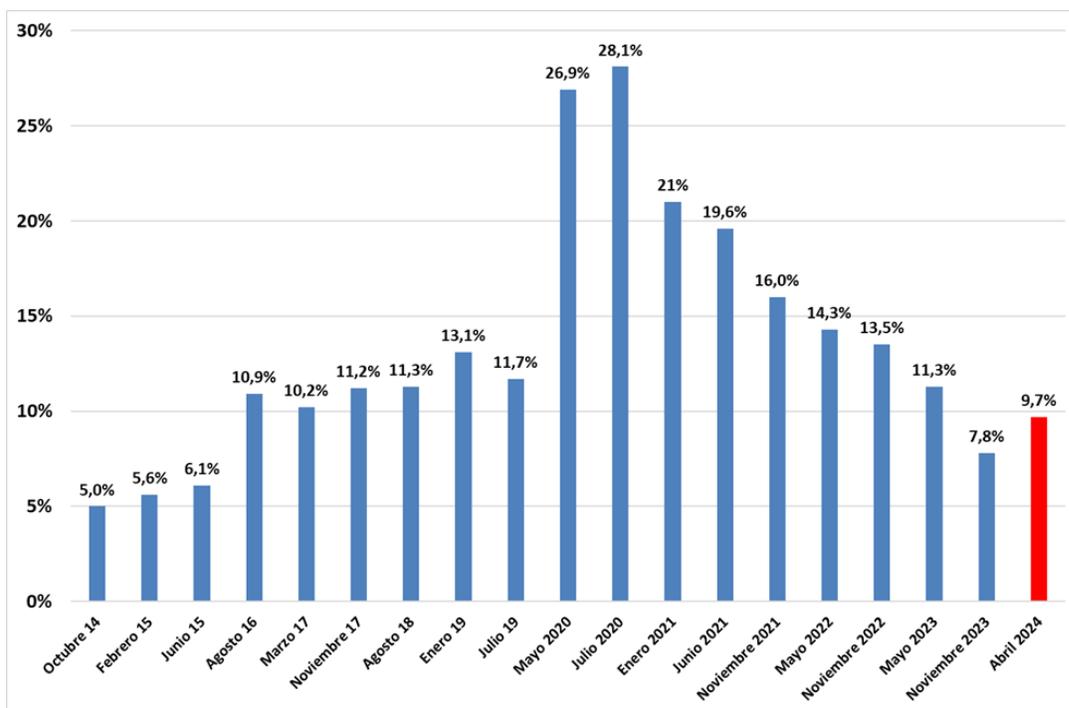
El objetivo del sondeo es contribuir a la medición del nivel de actividad comercial de la Ciudad de Neuquén, a través del registro de locales comerciales inactivos o desocupados, tanto en la calle como en los centros comerciales. El registro de los locales comerciales inactivos (cerrados o en alquiler) permitiría complementar los resultados de los otros relevamientos que realiza el Observatorio Económico para medir el nivel de actividad del sector comercial.

Los resultados principales fueron los siguientes:

- ◆ Se registraron 1839 locales en las tres zonas comerciales a la calle y tres centros comerciales relevados, aproximadamente un 20% del total de locales comerciales de la ciudad.
- ◆ En todas las áreas comerciales relevadas se registraron 176 locales inactivos (en alquiler o cerrados), equivalentes al 9,6% del total de locales mensurados. En noviembre pasado se había registrado un 7,9% de locales cerrados en las mismas zonas.
- ◆ De los 1512 locales registrados en el área conjunta del Alto y Bajo del centro de la ciudad se encontraron 147 cerrados, es decir, el 9,7% del total. En el anterior relevamiento del mes de noviembre el nivel de desocupación había alcanzado el 7,8%.

Sondeo de locales comerciales inactivos (cont.)

- ◆ Los niveles de inactividad (desocupación) de locales comerciales en la zona céntrica del Alto de la ciudad de Neuquén registraron un importante aumento respecto a noviembre de 2023, pasando del 6% al 9,4%. En la zona comercial del Bajo los niveles de desocupación también aumentaron, pero en menor proporción, pasando del 9,7% al 10,1%.
- ◆ Para la zona comercial del Bajo y del Alto neuquino se estimó un promedio de 1,1 local cerrado por cuadra, mientras que en noviembre de 2023 el promedio había sido de 0,87 locales cerrados.
- ◆ El relevamiento en los tres shoppings comerciales más importantes de la ciudad registró un total de 169 locales, de los cuales se encontraron cerrados el 7,7%, un porcentaje significativamente menor al del relevamiento de noviembre pasado (11,1%).
- ◆ En la zona comercial del Oeste neuquino se relevaron 10 cuadras, con un nivel de desocupación del 10,1%, cuando en noviembre pasado se había registrado un 6,1%. Se registró un promedio de 1,6 locales cerrado por cuadra, mientras que en noviembre pasado había sido de 1 por cuadra.



Síntesis de noticias semanales

Locales

- * Continúa el incremento en la producción de petróleo en Neuquén (lea más [acá](#)).
- * Vista suma un perforador para aumentar producción en Vaca Muerta (lea más [acá](#)).

Nacionales

- * Fuerte caída de las ventas de combustibles en marzo (lea más [acá](#)).
- * Caídas en ventas de supermercados y mayoristas (lea más [acá](#)).
- * Prepagas recalculan cuotas pero advierten sobre “inminente colapso del sistema” (lea más [acá](#)).
- * El proyecto de ley Bases obtuvo despacho de mayoría en la comisión de Diputados (lea más [acá](#)).

Observatorio Económico (<http://acipan.org.ar/observatorio/web/>)

ACIPAN

Diagonal 9 de Julio 67, 2º piso

Teléfono (0299) 44 86 666

Las siguientes empresas auspician el Observatorio Económico de ACIPAN

